



Fabryka PERUN

RAPORT

z przeprowadzonej ANKIETY
dotyczącej skweru pomiędzy ulicami
Grochowską a Stanisława Augusta



CELE BADANIA

Na terenie przemysłowym po dawnej Fabryce Sprzętu Spawalniczego Perun Inwestor – firma Grochowska 301/305 sp. z o.o. sp.k. planuje budowę osiedla mieszkaniowego. W ramach inwestycji towarzyszących Inwestor zrealizuje m.in. publiczny skwer na sąsiadującym terenie pomiędzy ulicami Grochowską i Stanisława Augusta.

Przeprowadzenie badania miały na celu odpowiedzieć na pytania:

- jakie potrzeby i oczekiwania względem skweru znajdującego mają okoliczni mieszkańcy;
- jak powinno zostać zagospodarowane to miejsce żeby funkcje były atrakcyjne dla lokalnej społeczności i przede wszystkim wynikały z jej realnych potrzeb.



Koncepcja zagospodarowania skweru

Przed rozpoczęciem badania opublikowana została koncepcja adaptacji skweru znajdującego się pomiędzy ulicami Grochowską i Stanisława Augusta, która zakłada przekształcenie tej zaniedbanej przestrzeni w zielony teren otwarty dla wszystkich okolicznych mieszkańców i bywalców tego miejsca. W prezentowanej koncepcji zawarte zostały uwagi i postulaty, które zostały przekazane Inwestorowi w trakcie dialogu o inwestycji Perun.

Koncepcja wraz z ankietą była dostępna na stronie www.fabrykaperun.pl w dniach 28.02 – 08.03.2024.

Koncepcja stanowi załącznik nr 1 RAPORTU.

ANKIETA



Badanie w formie ankiety online dostępnej na stronie www.fabrykaperun.pl było przeprowadzone w dniach 28.02 – 08.03.2024.

Informacje o możliwości wzięcia udziału w ankiecie online i publikacji koncepcji zagospodarowania skweru zostały rozesłane do sąsiadujących ze skwerem wspólnot mieszkaniowych, Samorządu Mieszkańców Osiedla Kamionek oraz został umieszczony post na profilu @fabrykaperun na portalu Facebook.

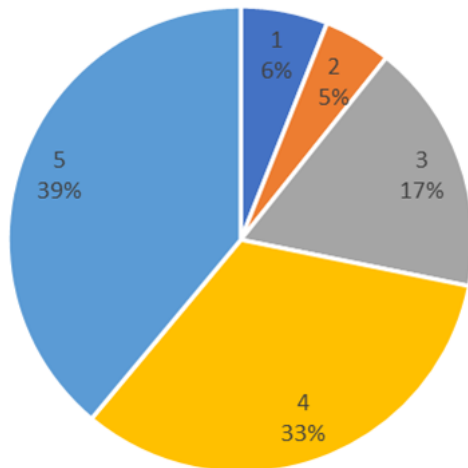
Ankieta zawierała 8 pytań, w tym 7 to pytania zamknięte dotyczące przedstawionej koncepcji i 1 pytanie otwarte. W badaniu wzięło udział 149 osób.



WYNIKI ANKIETY

1. Koncepcja zagospodarowania skweru 1/3

Jak oceniasz koncepcję w skali od 1 do 5*



- 1 ■ 9 osób
- 2 ■ 7 osób
- 3 ■ 26 osób
- 4 ■ 49 osób
- 5 ■ 58 osób

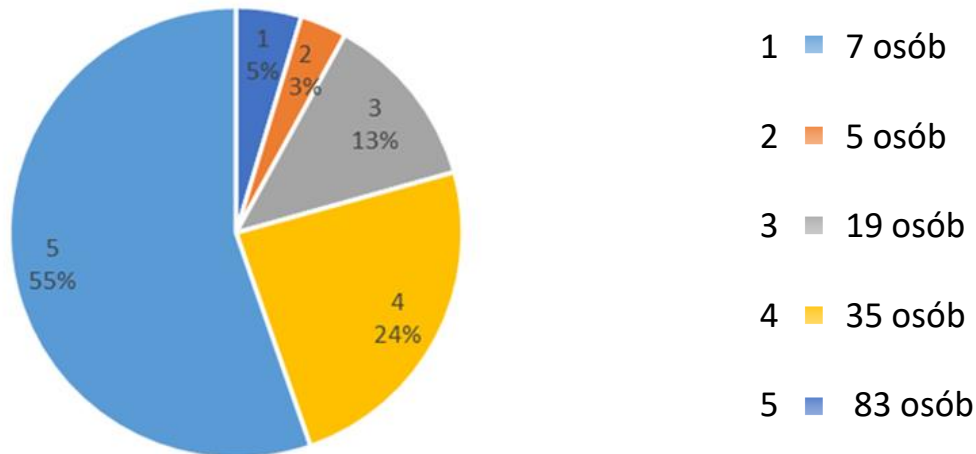
*wyjaśnienie: 1 to ocena bardzo zła, a 5 bardzo dobra



WYNIKI ANKIETY

1. Koncepcja zagospodarowania skweru 2/3

Czy zaprezentowany projekt polepszy tę przestrzeń?*



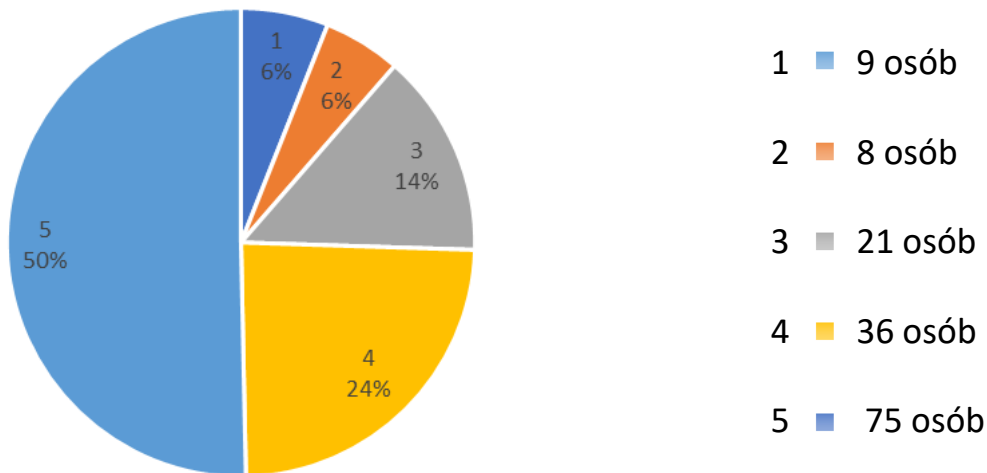
*wyjaśnienie: 1 to ocena bardzo zła, a 5 bardzo dobra



WYNIKI ANKIETY

1. Koncepcja zagospodarowania skweru 3/3

Czy przedstawiona koncepcja zachęca do spędzania czasu na skwerze?*



*wyjaśnienie: 1 to ocena bardzo zła, a 5 bardzo dobra

WYNIKI ANKIETY

2. Rodzaje nawierzchni w alejkach

W ramach koncepcji założone zostały dwa rodzaje nawierzchni w alejkach przecinających skwer:

- nawierzchnia żwirowa, która wpisuje się w naturalistyczny charakter przestrzeni, przepuszcza wodę i powietrze, jest dobra dla sąsiadujących drzew
- nawierzchnia z betonowej kostki, zbliżona do obecnej nawierzchni jaka znajduje się na alejce



nawierzchnia z kostki betonowej



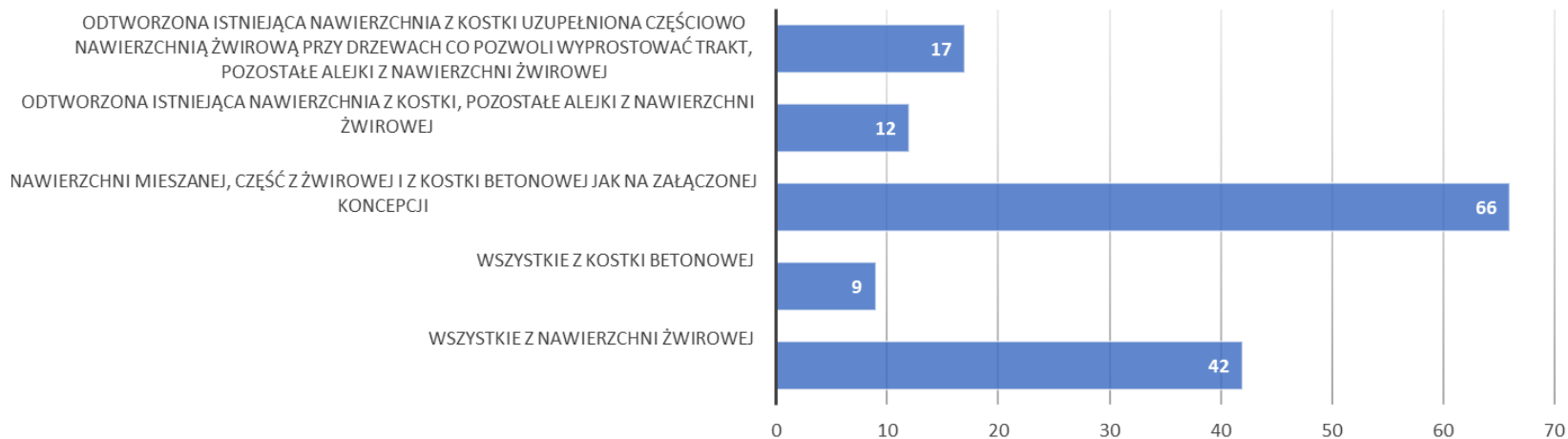
nawierzchnia żwirowa



WYNIKI ANKIETY

2. Rodzaje nawierzchni w alejkach

Czy uważasz, że alejki na skwerze powinny być (wyjaśnienie: wybierz 1 z 5 opcji)

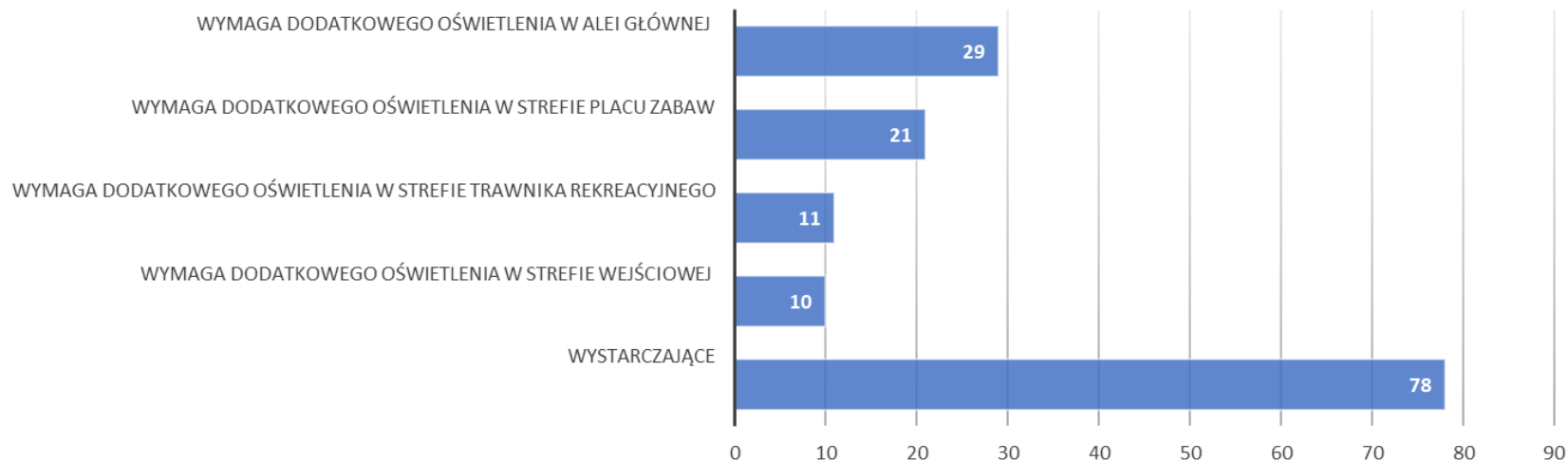




WYNIKI ANKIETY

3. Oświetlenie skweru

Czy według Ciebie zaproponowane oświetlenie jest:





WYNIKI ANKIETY

4. Plac zabaw lub plenerowa siłownia

Która z poniższych funkcji powinna się znaleźć na skwerze (wybierz jedną z dwóch opcji):

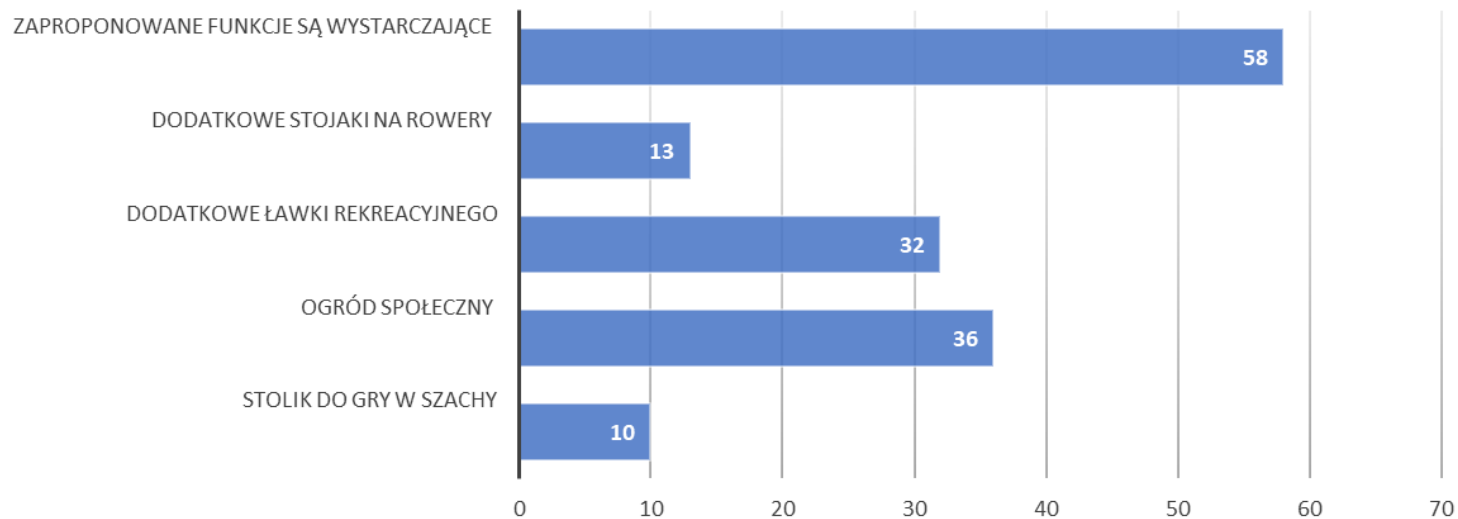




WYNIKI ANKIETY

5. Dodatkowe funkcje

Czy uważasz, że powinny się tutaj znaleźć dodatkowe funkcje np.





WYNIKI ANKIETY

6. Podziel się z nami swoimi uwagami i sugestiami 1/2

W pytaniu otwartym zachęcaliśmy respondentów do przesłania uwag i sugestii, które powinny być wzięte pod uwagę podczas projektowania skweru. Na 149 wypełnionych ankiet jedynie 1/3 osób przesłała uwagi.

Uwagi i tematy jakie się pojawiły w pytaniu otwartym:

- podoba mi się koncepcja, super itp. – 8 głosów
- nie podoba mi się koncepcja – 3 głosy
- brakuje atrakcji integrującej użytkowników, za mało atrakcji dla osób starszych - 2 głosy
- brakuje rzeźby na terenie skweru – 2 głosy
- cmentarz staroobrzędowców, niewystarczający opis historii miejsca, brak wystarczającego poszanowania itp. – 6 głosów



WYNIKI ANKIETY

6. Podziel się z nami swoimi uwagami i sugestiami 2/2

- brak placu zabaw dla starszych dzieci, skatepark zamiast skweru – 2 głosy
- zaaranżowanie skweru w pełni jako teren zielony, bez placu zabaw – 3 głosy
- stoły z ławkami, miejsce piknikowe – 4 głosy
- przestawienie zaproponowanych stref – 2 głosy
- dodatkowe oświetlenie, zunifikowanie oświetlenia starego z nowym, zwiększenie bezpieczeństwa, monitoring, obawy przed spożywaniem alkoholu, wandalizmem – 9 głosów
- siłownia zewnętrzna, drabinki, drążki do kalisteniki – 2 głosy
- pojedyncze głosy dotyczyły: wybieg dla psów, bramki wodne, wodny plac zabaw, niewystarczająca ilość drzew, plac zabaw powinien być urządzony na terenie osiedla, oddalenie placu zabaw i łąki z owadami od budynków mieszkalnych, częściowe zacielenie placu zabaw przed upałami



PODSUMOWANIE I WNIOSKI

Analiza wyników wykazała, że zdecydowanej większości osób biorących udział w badaniu przedstawiona koncepcja adaptacji skweru się podoba, 39 % uznało ją za bardzo dobrą, a 33 % za dobrą. Aż $\frac{3}{4}$ respondentów uważa, że polepszy tą przestrzeń i będzie zachęcało do spędzania czasu na skwerze.

Z przeprowadzonego badania wynika, że główne obawy związane ze skwerem dotyczą aktów wandalizmu, spożywania alkoholu przez postronne osoby oraz bezpieczeństwa. Respondenci zwracają uwagę, że ten teren powinien być monitorowany. Dodatkowo, według uczestników ankiety na skwerze powinno się znaleźć więcej ławek rekreacyjnych, ogród społeczny, plenerowa siłowni lub plac zabaw.

Badanie pokazuje, że w przygotowanej koncepcji zawarte zostały uwagi zgłoszone podczas dialogu o inwestycji Fabryka Perun i spełnia ona oczekiwania lokalnej społeczności.